

THÔNG BÁO

Kết luận tại buổi làm việc để nghe tiến độ thực hiện hợp đồng thuê đất của các hộ gia đình, cá nhân tại xóm Thịnh Sơn 3 và xóm Văn Sơn 1, xã Đô Lương

Ngày 13/7/2026, UBND xã Đô Lương tổ chức buổi làm việc với ông Nguyễn Công Hải, công dân xóm Thịnh Sơn 1 hiện thuê đất tại xóm Thịnh Sơn 3 và ông Bùi Đăng Phượng, công dân xóm Văn Sơn 1, hiện thuê đất tại xóm Văn Sơn 1, xã Đô Lương. Thành phần tham dự gồm có: Ông Nguyễn Quốc Cường – Phó Chủ tịch UBND xã chủ trì buổi làm việc, đại diện lãnh đạo các phòng: Kinh Tế, Văn hoá – Xã hội, Công chức phòng Kinh tế phụ trách lĩnh vực đất đai, nông nghiệp địa bàn Đặng Sơn, Văn Sơn; Xóm trưởng các xóm: Văn Sơn 1, Thịnh Sơn 1 và Thịnh Sơn 3; Về phía hộ gia đình, cá nhân thuê đất có ông Nguyễn Hoàng Tuấn (được ông Nguyễn Công Hải và ông Bùi Đăng Phượng uỷ quyền). Sau khi nghe đại diện lãnh đạo phòng Kinh tế báo cáo nội dung liên quan đến việc ký kết và tiến độ thực hiện các hợp đồng thuê đất giữa UBND xã Thịnh Sơn (cũ), UBND xã Văn Sơn (cũ) với các hộ gia đình, cá nhân có liên quan và các ý kiến của các thành phần tham gia buổi làm việc, ông Nguyễn Quốc Cường – Phó Chủ tịch UBND xã kết luận nội dung buổi làm việc như sau:

1. Đối với ông Nguyễn Công Hải và ông Bùi Đăng Phượng (là các cá nhân được thuê đất):

- Thực hiện việc sử dụng đất theo đúng mục đích tại Hợp đồng thuê đất số 16/HĐ-TB ngày 31/5/2022 giữa UBND xã Thịnh Sơn với ông Nguyễn Công Hải tại khu vực Thung Ruộng, cổng Ông Din, Đập Lều xóm 12 cũ xã Thịnh Sơn; Hợp đồng thuê đất số 04/HĐ-UBND ngày 03/01/2023 giữa UBND xã Văn Sơn với ông Bùi Đăng Phượng tại vùng Đập Lều xã Văn Sơn và Hợp đồng thuê đất số 05/HĐ-UBND ngày 03/01/2023 giữa UBND xã Văn Sơn với ông Bùi Đăng Phượng tại vùng Ruộng giống Ra Đa xã Văn Sơn.

- Chấm dứt ngay các hành vi cho các hộ gia đình, cá nhân mượn mặt bằng để kinh doanh, thời hạn trước ngày **30/7/2026**.

- Có biện pháp khắc phục triệt để ngay tình trạng ô nhiễm môi trường (xuất hiện ruồi nhiều) do nuôi gà tại khu vực Thung Ruộng, cổng Ông Din, Đập Lều xóm 12 cũ xã Thịnh Sơn, thời gian thực hiện trước ngày **20/7/2026**. Trường hợp không khắc phục triệt để, các hộ gia đình xung quanh khu vực Trang trại vẫn tiếp

tục phản ánh đến UBND xã thì yêu cầu ông Nguyễn Công Hải dừng ngay việc nuôi gà gây ô nhiễm môi trường cho các hộ gia đình xung quanh.

- Có biện pháp khắc phục tình trạng sâu bệnh trên cây trồng và chuột phá hoại hoa màu của các hộ dân xung quanh khu vực được thuê đất.

- Nghiên cứu chuyển đổi mô hình trồng rau sạch để cung cấp nguồn rau sạch cho các trường học và nhân dân trên địa bàn xã Đô Lương và các vùng phụ cận; kịp thời khắc phục các nhà màng bị hư hỏng để trồng nho và dưa lưới trở lại.

- Xây dựng Kế hoạch sản xuất để đưa diện tích thuê đất vào sản xuất khép kín, không để tình trạng bỏ hoang đất đã được UBND xã cho thuê. Nêu các nội dung đề xuất, kiến nghị và cam kết thực hiện trong sản xuất gửi về UBND xã (qua phòng Kinh tế) để xem xét giải quyết.

2. Giao phòng Kinh tế:

- Kiểm tra, theo dõi các biện pháp khắc phục và tình hình sản xuất của đơn vị thuê đất.

- Phối hợp với phòng Văn Hoá – Xã hội xem xét kế hoạch sản xuất và bao tiêu sản phẩm, trình lãnh đạo UBND xã xem xét chỉ đạo, giải quyết.

3. Đề nghị Cấp uỷ xóm Văn Sơn 1 và Thịnh Sơn 3:

Làm tốt công tác tư tưởng trong nhân dân trong việc các hộ gia đình, cá nhân, các tổ chức, đơn vị về đầu tư sản xuất kinh doanh trên địa bàn; tuyên truyền cho nhân dân quanh khu vực thuê đất và các vùng lân cận không phá hoại cây cối, hoa màu của các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức, đơn vị thuê đất. Làm tốt công tác đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn.

Trên đây là kết luận của ông Nguyễn Quốc Cường – Phó Chủ tịch UBND xã tại buổi làm việc liên quan đến tiến độ thực hiện hợp đồng thuê đất công ích của các hộ gia đình, cá nhân tại Thịnh Sơn và Văn Sơn, xã Đô Lương, yêu cầu ông Nguyễn Công Hải, ông Bùi Đăng Phượng, các phòng, ban, ngành liên quan tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng uỷ xã (b/c);
- TT. HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (b/c);
- Các phòng: Kinh tế; VH-XH;
- Ông Nguyễn Công Hải, xóm Thịnh Sơn 1;
- Ông Bùi Đăng Phượng, xóm Văn Sơn 1;
- Xóm trưởng các xóm: Thịnh Sơn 3; Văn Sơn 1;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Hữu Trung